

**ВАРКОВИЦЬКА  СІЛЬСЬКА РАДА**

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

(тридцять четверта сесія)

**Р І Ш Е Н Н Я**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 23 червня 2023 року |  | № 1094 |

Про затвердження технічної документації із

землеустрою, щодо встановлення відновлення

меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних та непереоформлених земельних часток (паїв комунальної власності) та виділення в користування на умовах оренди на 7 років ФГ «НОЙ» для ведення особистого селянського господарства площею 2,2022га кадастровий номер 56216808:09:001:0315 із земель колективної власності колишнього КСП «Варковицьке» на території Варковицької сільської ради, розроблену фізичною особою підприємець Ткач М.В., керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», протоколом засідання комісії по визначенню розміру орендної плати, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про землеустрій», ст.12,124,186 Земельного Кодексу України, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення відновлення

меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для сільськогосподарського призначення невитребуваних та непереоформлених земельних часток (паїв комунальної власності), площею 2,2022га кадастровий номер 56216808:09:001:0315 для ведення особистого селянського господарства із земель колективної власності колишнього КСП «Варковицьке» на території Варковицької сільської ради.

2.Виділити ФГ «НОЙ» в користування земельну ділянку не витребуваної та не переоформленої земельної частки (паю) на умовах оренди на 7 років для ведення особистого селянського господарства площею 2,2022га кадастровий номер 56216808:09:001:0315 із земель колективної власності колишнього КСП «Варковицьке» на території Варковицької сільської ради Дубенського району Рівненської області.

3.Встановити щорічну орендну плату в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки проіндексованої вартості земельної частки (паю), що становить 4822,24грн. (чотири тисячі вісімсот двадцять дві гривні 24копійки) за орендовану невитребувану та непереоформлену земельну частку ( пай).

4.У разі зміни коефіцієнта індексації ФГ «НОЙ» провести перерахунок орендної плати відповідно до встановленого коефіцієнта індексації.

5.ФГ «НОЙ» оформити право оренди на земельну ділянку в порядку визначеному законодавством.

6.Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова Юрій ПАРФЕНЮК