

**ВАРКОВИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

(тридцять шоста сесія)

**РІШЕННЯ**

| 23 травня 2024 року |  | № 1369 |
| --- | --- | --- |

Про поновлення договору оренди

ПСП Агрофірма “ Волинь ”

Розглянувши заяву ПСП Агрофірма “Волинь” та додані до нього матеріали, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” статтями 12, 93 ,96, 126-1 Земельного Кодексу України, ст.33 абзац 4 розділ IX Закону України “Про оренду землі”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, за погодженням постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою, Варковицька сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Поновити на новий строк “Договір оренди землі” від 5 травня 2014 року, який зареєстрований у державному реєстрі за №21597197 від 14.05.2014року укладений між Озерянською сільською радою та ПСП Агрофірма “Волинь” на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5621684700:01:005:0026 площею 0,4648 га для іншого сільськогосподарського призначення 01.13 (за рахунок земель сільськогосподарського призначення) шляхом укладання додаткової угоди .

2.Внести відповідні зміни у договір та викласти пункти договору в наступній редакції:

2.1.В пункті 5 Договору оренди “об’єкт оренди ” викласти в наступній редакції:

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 0,4648га кадастровий номер 5621684700:01:005:0026 на дату укладення договору становить 11389,18грн.,

2.2.Пункт 8 договору оренди доповнити абзацом такого змісту:

“Після закінчення строку дії договору оренди землі цей договір поновлюється на такий самий строк і на таких самих умовах. Поновлення договору вважається поновлене на підставі ст..126-1 ч-2-3 Земельного Кодексу України, ст.33 Закону України “Про оренду замлі”.

2.3.Пункт 9 договору оренди (Орендна плата) викласти в наступній редакції :

“Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі та розмірі 1366,70грн.(одна тисяча триста шістдесят шість гривень, 70 коп.) на рік з розрахунку 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.Доручити Варковицькому сільському голові Парфенюку Ю.В. укласти з директором ПСП Агрофірма “Волинь” додаткову Угоду про поновлення Договору оренди землі.

4.Директору ПСП Агрофірма “Волинь” здійснити державну реєстрацію у встановленим законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури,

охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (Андрій СТУПАЧУК).

Сільський голова Юрій ПАРФЕНЮК