

**ВАРКОВИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

(сорок восьма сесія )

**Р І Ш Е Н Н Я**

|  09 липня 2024 року |  |  № 1403  |
| --- | --- | --- |

Про затвердження технічної документації із

землеустрою, щодо встановлення відновлення

меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

 Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) не витребуваних та не переоформлених земельних часток (паїв комунальної власності) та виділення в користування на умовах оренди на 7 років ФГ «Голдфілд» для ведення особистого селянського господарства площею 2,4021 га, кадастровий номер 5621680800:06:005:0568 із земель колективної власності колишнього КСП «Варковицьке» на території Варковицької сільської ради, розроблену фізичною особою підприємець Ткач М.В., керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», протоколом засідання комісії по визначенню розміру орендної плати, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про землеустрій», ст.12, 124, 186 Земельного Кодексу України, за погодженням з постійними комісіями, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення відновлення меж

 земельної ділянки в натурі (на місцевості) сільськогосподарського призначення не витребуваних та не переоформлених земельних часток (паїв комунальної власності), площею 2,4021га, кадастровий номер 5621680800:06:005:0568 для ведення особистого селянського господарства із земель колективної власності колишнього КСП «Варковицьке» на території Варковицької сільської ради.

2.Виділити ФГ «Голдфілд» в користування земельну ділянку не витребуваної та не переоформленої земельної частки (паю) на умовах оренди на 7 років для ведення особистого селянського господарства площею 2,4021га, кадастровий номер 5621680800:06:005:0568 із земель колективної власності колишнього КСП «Варковицьке» на території Варковицької сільської ради Дубенського району Рівненської області.

3.Встановити щорічну орендну плату в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки проіндексованої вартості земельної частки (паю), що становить 5009,83грн. (п’ять тисяч дев’ять гривень 83 копійки) за орендовану не витребувану та не переоформлену земельну частку (пай).

4.У разі зміни коефіцієнта індексації ФГ «Голдфілд» провести перерахунок орендної плати відповідно до встановленого коефіцієнта індексації.

5.ФГ «Голдфілд» оформити право оренди на земельну ділянку в порядку визначеному законодавством.

6.Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію Варковицької сільської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування, території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою. (Ступачук А.С.)

Сільський голова Юрій ПАРФЕНЮК